

Vuokrasopimus

Vuokralaiselle lähetetään PDF asiakirja sähköpostilla josta selviää varausmaksun suuruus, jäännöserä sekä maksupäivät. Maksamalla varausmaksun jota ei palauteta, vuokralainen hyväksyy omalta osaltaan vuokrausehdot. Jäännöserä tulee maksuun noin kuukausi ennen varauspäivämäärää.

Jos sopimus puretaan jäännöserän maksun jälkeen voidaan 50 % jäännöserästä palauttaa, jos tilalle saadaan korvaava vuokralainen.

Vuokrasehdot

Ellei muuta sovita erikseen

- kiinteistö ja irtaimistö tulee palauttaa samassa kunnossa kun vastaanotettaessa.
- poikkeamat tulee ilmoittaa sähköpostitse vuokrausvastaavalle.
- jos vuokralainen ei ilmoita mahdollisista poikkeamista, vuokralaisilta veloitetaan korjaamisesta aiheittuneet kulut.
- vuokra sisältää normaalin siivouksen.
- vuokralainen tekee karkean siivouksen mukaan tuomat esineet ja poistaa mahdolliset tahrat huom. viini ja ruokatahrat on poistettava välittömästi juhlasalin lattiasta
- vuokralainen vie roskat, tupakantumpit ja jätteet jäteastioihin. Jätteet jotka eivät mahdu jäteastioihin, on vietävä itse pois kiinteistön alueelta. Mitään ei saa jäädä jäteroska astioiden ulkopuolelle.
- yhdistyksen siivoja imuroi, pesee ja kiilloittaa lattiat
- vuokralainen huolehtii että wc tiloissa on tarpeeksi wc paperia ja käsipyyhkeitä.
- ennen kiinteistön palauttamista vuokranantajalle tulee vuokraaja täyttää ja allekirjoittaa tarkistuskaavakkeen